

Pelaihari, 27 Desember 2023

Kepada :  
Yth. Kepala Dinas Pariwisata  
Kabupaten Tanah Laut

di-  
Tempat

**SURAT PERMOHONAN**

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : FATHURRAHMAN  
NIK : 6371042802800003  
Tempat/tanggal lahir : Banjarmasin, 28 Februari 1980  
Pekerjaan : Karyawan Honorer  
Alamat : Jl. Purna Wirawan No.61 RT/RW : 012/001 Kelurahan  
Angsau Kecamatan Pelaihari  
Nomor Telpon/ HP : 087863049634

Dengan ini saya mengajukan permohonan kepada Bapak agar dapat diberikan kesempatan untuk mengelola Fasilitas Warung (Nomor 5) di Taman Mina Tirta.

Demikian Surat Permohonan ini dibuat, atas perhatiannya dan kesempatan yang Bapak berikan saya ucapkan terima kasih.

Pemohon,



FATHURRAHMAN



**PEMERINTAH KABUPATEN TANAH LAUT**  
**DINAS PARIWISATA**

Alamat : Jln. Datu Insad Komplek Perkantoran Pelaihari Kode Pos 70814  
Telp/Fax. (0512)-21178  
Email : dispar.kabtala@gmail.com Web : www.dispar.tanahlautkab.go.id



**PERJANJIAN KERJA SAMA**  
**ANTARA**  
**DINAS PARIWISATA KABUPATEN TANAH LAUT**  
**DAN**  
**PENGELOLA FASILITAS WARUNG**

**TENTANG**

**PENGELOLAAN FASILITAS WARUNG**  
**DI DI TAMAN MINA TIRTA**

**NOMOR : 500.13/ 25 /PK/DISPAR/2024**

Pada hari ini Selasa tanggal Dua Puluh Tiga bulan Januari tahun Dua Ribu Dua Puluh Empat (23-1-2024) bertempat di Pelaihari, kami yang bertanda tangan di bawah ini :

1. Nama : MOHAMMAD SYAHID, SSTP, M.AP  
NIP : 19790629 200003 1 004  
Jabatan : Kepala Dinas Pariwisata Kabupaten Tanah Laut  
Alamat : Jl. Datu Insad Komplek Perkantoran Gagah Permai  
Dalam hal ini bertindak dalam jabatannya untuk dan atas nama Pemerintah Kabupaten Tanah Laut yang selanjutnya disebut sebagai PIHAK KESATU.
2. Nama : FATHURRAHMAN  
NIK : 6371042802800003  
Pekerjaan : Karyawan Honorer  
Alamat : Jl. Purna Wirawan No.61 RT/RW : 012/001 Kelurahan Angsau Kecamatan Pelaihari  
Dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama Pengelola Fasilitas Warung di Taman Mina Tirta yang selanjutnya disebut sebagai PIHAK KEDUA.

Dengan memperhatikan ketentuan peraturan perundang-undangan sebagai berikut :

1. Peraturan Pemerintah Nomor 6 Tahun 2006 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah.
2. Peraturan Pemerintah Nomor 38 Tahun 2008 tentang Perubahan Atas Peraturan Pemerintah Nomor 6 Tahun 2006 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara / Daerah;
3. Peraturan Bupati Tanah Laut Nomor 82 tahun 2016 tentang kedudukan, susunan organisasi, tugas dan fungsi serta tata kerja Dinas Pariwisata Kabupaten Tanah Laut;
4. Peraturan Bupati Tanah Laut Nomor 28 Tahun 2020 tentang perubahan atas peraturan Bupati Tanah Laut Nomor 82 tahun 2016 tentang kedudukan, susunan organisasi, tugas dan fungsi serta tata kerja Dinas Pariwisata Kabupaten Tanah Laut;
5. Peraturan Daerah Kabupaten Tanah Laut Nomor 1 Tahun 2024 tentang Pajak Daerah dan Retribusi Daerah.

Berdasarkan hal-hal tersebut di atas, PIHAK KESATU dan PIHAK KEDUA selanjutnya secara bersama-sama dalam Perjanjian Kerja Sama ini disebut PARA PIHAK setuju dan sepakat untuk melaksanakan Perjanjian Kerja Sama tentang Pengelolaan Fasilitas Warung di Taman Mina Tirta, dengan ketentuan dan syarat sebagai berikut:

Pasal 1  
TUJUAN

Tujuan dilakukannya Perjanjian ini adalah :

1. Menjalankan fungsi pelayanan masyarakat;
2. Peningkatan pendapatan daerah, dengan prinsip saling menguntungkan, transparan dan akuntabel;
3. Pemberdayaan masyarakat.

Pasal 2  
HAK DAN KEWAJIBAN

(1) Hak PIHAK KESATU

- a. Menyerahkan Pengelolaan Fasilitas Warung di Taman Mina Tirta kepada PIHAK KEDUA;
- b. Meminta laporan kepada PIHAK KEDUA mengenai pelaksanaan Pengelolaan Fasilitas Warung di Taman Mina Tirta.

(2) Kewajiban PIHAK KESATU

- a. Mengawasi dan mengevaluasi pengelolaan serta penyetoran retribusi yang dilaksanakan oleh PIHAK KEDUA;
- b. Memberikan teguran/peringatan kepada PIHAK KEDUA apabila dalam pelaksanaannya terdapat indikasi penyimpangan yang dilakukan oleh PIHAK KEDUA;
- c. Mencabut Perjanjian Kerja Sama ini secara sepihak apabila PIHAK KEDUA tidak menyetorkan retribusi sesuai ketentuan, melanggar perjanjian yang telah disepakati atau terdapat kegiatan/hal lain untuk kepentingan daerah

(3) Hak PIHAK KEDUA

Mengelola Fasilitas Warung di Taman Mina Tirta.

(4) Kewajiban PIHAK KEDUA

- a. Menyetorkan retribusi atas Pengelolaan Fasilitas Warung di Taman Mina Tirta sesuai ketentuan yang berlaku;
- b. Memelihara lingkungan dan Fasilitas Warung di Taman Mina Tirta, serta turut menjaga ketertiban dan keamanannya;
- c. Menanggung biaya operasional atas Pengelolaan Fasilitas Warung di Taman Mina Tirta seperti : air, listrik dan kebersihan;
- d. Menjaga dan memelihara semua aset milik Pemerintah Daerah yang ada di dalamnya;
- e. Tidak akan menambah/mendirikan bangunan permanen di Taman Mina Tirta;
- f. Tidak akan memfungsikan Fasilitas Warung di Taman Mina Tirta untuk kegiatan lain;
- g. Tidak akan memindah tangankan/mengalihkan pengelolaan Fasilitas Warung di Taman Mina Tirta kepada pihak lainnya, apabila terjadi pemindahtanganan/pengalihan pengelolaan Fasilitas Warung tersebut maka perjanjian pengelolaan restoran ini akan gugur dan batal demi hukum;
- h. Apabila PIHAK KEDUA dalam perjanjian ini meninggal dunia sedangkan masih ada sisa penyetoran yang belum lunas, maka dengan sendirinya hak pengelolaan Fasilitas Warung di Taman Mina Tirta diambil alih oleh PIHAK KESATU dan perhitungan jumlah uang yang belum dibayar dihitung sebagai hutang yang ditanggung oleh ahli warisnya;

Pasal 3  
PENERIMAAN DAN PENYETORAN RETRIBUSI

- (1) PIHAK KEDUA menyetorkan retribusi atas Pengelolaan Fasilitas Warung di Taman Mina Tirta sebesar Rp150.000/bulan (seratus lima puluh ribu rupiah/bulan) kepada Pemerintah Kabupaten Tanah Laut yang harus dibayarkan setiap bulan maksimal tanggal 10 setiap bulannya.
- (2) Penyetoran retribusi oleh PIHAK KEDUA dilakukan secara non tunai melalui fasilitas keuangan non tunai atau langsung disetorkan ke RKUD (Rekening Kas Umum Daerah) Kab. Tanah Laut, Bank Kalsel Cabang Pelaihari nomor rekening 007.00.03.00003.8 dan menyerahkan bukti penyetoran ke PIHAK KESATU.



Pasal 4  
MASA BERLAKU

- (1) Perjanjian Kerja Sama ini berlaku sejak tanggal ditandatangani sampai dengan 31 Desember 2024.
- (2) Dalam hal PIHAK KEDUA berkeinginan untuk memperpanjang perjanjian sebagaimana dimaksud dalam ayat (1), maka PIHAK KEDUA wajib memberitahukan maksud tersebut secara tertulis (surat permohonan perpanjangan Perjanjian Kerja Sama) kepada PIHAK KESATU dengan disertakan fotokopi KTP, Kartu Keluarga, dan bukti pembayaran / lunas retribusi tahun berjalan paling lambat 1 (satu) bulan sebelum jangka waktu Perjanjian Kerja Sama ini berakhir.
- (3) PIHAK KEDUA dapat mengakhiri Perjanjian Kerja Sama ini sebelum jangka waktu sebagaimana dimaksud pada ayat (1) dengan memberitahukan maksud tersebut secara tertulis kepada PIHAK KESATU paling lambat 2 (dua) bulan sebelum perjanjian ini berakhir.
- (4) Apabila dalam kurun waktu satu bulan PIHAK KEDUA tidak melakukan aktifitas pengelolaan sesuai dengan yang tercantum pada perjanjian ini, maka Perjanjian Kerja Sama ini batal demi hukum.
- (5) Pemutusan atau pembatalan perjanjian ini tidak membebaskan PIHAK KEDUA untuk melaksanakan kewajibannya atas pembayaran retribusi yang masih berjalan sesuai dengan ketentuan.

Pasal 5  
LAIN-LAIN

- (1) Apabila dalam tenggang waktu Perjanjian Kerja Sama ini terdapat hal yang mengakibatkan terjadinya akan perubahan atas pengelolaan fasilitas warung di Taman Mina Tirta maka perjanjian ini tidak dapat dilanjutkan.
- (2) Terhitung 1 (satu) bulan sebelum berakhirnya kerjasama ini, maka secara bersama-sama akan dilakukan evaluasi atas kerjasama ini untuk diambil langkah-langkah kesepakatan saling menguntungkan bagi kedua belah pihak.
- (3) Apabila dalam tenggang waktu perjanjian ini ada terjadi perubahan Peraturan Daerah atau Peraturan lainnya, maka perjanjian ini akan ditinjau kembali dan akan dilakukan menyesuaikan dengan peraturan yang baru.
- (4) Surat perjanjian ini bukan merupakan sesuatu yang dapat dijadikan menjadi suatu jaminan untuk suatu ikatan dalam bentuk apapun yang tidak sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku.
- (5) Hal-hal yang belum diatur dan/atau perubahan atas ketentuan yang tercantum dalam Perjanjian Kerja Sama ini dapat dilakukan dengan suatu *addendum* yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Perjanjian Kerja Sama ini.
- (6) Apabila di kemudian hari ternyata terdapat kekeliruan/kesalahan dalam Perjanjian Kerja Sama ini, maka PARA PIHAK mufakat dan setuju untuk mengadakan perubahan atau penyempurnaan sebagaimana mestinya.

Demikian Perjanjian Kerja Sama ini dibuat dan ditandatangani PARA PIHAK pada hari dan tanggal tersebut di atas dalam rangkap 2 (dua) bermeterai cukup masing-masing untuk PARA PIHAK dan mempunyai kekuatan hukum yang sama.

PIHAK KEDUA,



FATHURRAHMAN

PIHAK KESATU,

MOHAMMAD SYAHID, SSTP, M.AP  
NIP. 19790629 200003 1 004

PROVINSI KALIMANTAN SELATAN  
KABUPATEN TANAH LAUT

NIK

: 6371042802800003

Nama : FATHURRAHMAN  
Tempat/Tgl Lahir : BANJARMASIN, 28-02-1960  
Jenis kelamin : LAKI-LAKI Gol. Darah :  
Alamat : JL PURNA WIRAWAN NO 61  
RT/RW : 012/001  
Kel/Desa : ANCSAU  
Kecamatan : PELAIHARI  
Agama : ISLAM  
Status Perkawinan : Kawin  
Pekerjaan : KARYAWAN HONORER  
Kewarganegaraan : WNI  
Berlaku Hingga : SELAMUR HIDUP



TANAH LAUT  
11-03-2019

*Rahma*